



# ALQUILER DE COCINAS

La Revolución del Delivery



# Actividades Clave



- Alquiler de cocinas modulares (15 m<sup>2</sup>) para empresas de delivery que buscan una cocina totalmente pronta para ingreso inmediato y por un precio razonable
- Sistema de Delivery interno (optativo), con expensas periodicas (desde mensual hasta anual) y app propio con margen reducida
- App para buscar y montar su cocina según su requisito de espacio (ej: si puede alquilar 2 cocinas próximas para obtener un espacio de 30 m<sup>2</sup>)
- Compra y venta de módulos de cocina (para inversores que desean siempre contar con su inmueble alquilado y con aprecio constante)

# Actividades Clave



## ■ Actividades requeridas

- *Construcción de centros de cocinas modulares para delivery*
- *Desarrollo de una aplicación para compra/venta/alquiler de los modulos y otra aplicación como herramienta de delivery propio*
- *Reunir equipo de entrega (similar a las aplicaciones existentes, pero con múltiples entregas por repartidor, lo que aumenta sus ganancias y también reduce el costo y el tiempo de entrega)*

# Actividades Clave



- Canales de distribución y Relaciones con clientes
  - *Completamente online y estructurado por aplicación (empresa-cliente y empresa-empresa)*
  - *Plaza de alimentación (en el futuro y adaptado a las normas de la nueva realidad) – pedidos hechos por aplicación y retirados por el equipo local, directamente para la mesa del cliente*
  - *Atención directa con el uso de la aplicación*

# Actividades Clave



- Fuentes de Ingresos
  - *Venta de unidades modulares de cocina*
  - *Alquiler de unidades modulares de cocina*
  - *Margen de venta de la aplicación*

# Propuestas de Valor



- Qué valor entregamos al cliente y qué problemas resolvemos?
  - *Empresas de Delivery: precios de alquiler justos y condiciones de funcionamiento inmediatas de la cocina, así como un servicio de entrega propio con tarifas más competitivas que las actuales*
  - *Clientes de Delivery: entregas rápidas y económicas, con productos de calidad y preparados en cocinas con certificación de calidad higiénica*

# Propuestas de Valor



- Paquetes de servicios y productos disponibles
  - *Empresas de Delivery*
    - Posibles combos con sus competidores, para maximizar las ventas (ej: una hamburguesería puede hacer un combo con una pastelería y una cervecería, entregando hamburguesas, cerveza y postres)
    - Servicio de mantenimiento local, sin riesgo de quedar inoperativo por eventuales problemas técnicos
    - Sistema de reducción de tarifas según volumen de ventas
  - *Clientes de Delivery*
    - Sistema Premium (pagos mensuales), con tarifa de entrega reducida
    - Sistema de puntos acumulados con cashback para compras futuras

# Propuestas de Valor



- Qué necesidades satisfacemos?
  - *Empresa de Delivery*
    - Sin problemas para tener una cocina profesional y debidamente registrada
    - Servicio de entregas simple, confiable, económico y rápido
    - Servicio de mantenimiento local (más rápido y asertivo)
  - *Cliente de Delivery*
    - Compras rápidas, seguras y económicas
    - Comprar en varios establecimientos con una sola entrega (es como estar en el patio de comidas del Shopping, pero estarás en la comodidad de casa)



# Segmentos de Clientes



- Empresas
  - *Cualquier restaurante que utilice sistema de Delivery*
  - *Inversores inmobiliarios*
- Consumidor final
  - *Clientes de delivery (basicamente cualquier persona)*

# Fuentes de Ingresos



- Alquiler de cocinas
- Servicio de mantenimiento local
- Servicio de Delivery (entregas y mensualidades premium)
- Expensas generales (pagos para el equipo local del condominio de cocinas)